

RESIDENCES

DAS MAGAZIN FÜR PREMIUM IMMOBILIEN



PRESTIGE IMMOBILIEN MALLORCA

Cap Adriano

Boomende Baleareninsel

AWARD

Premium Stars
of Luxury Real Estate

MONDÄN

VIP-Treff
in St. Moritz

EXKLUSIV

Europas
Top Cities im Vergleich



Idylle an der Ostsee

Kleinod der Ruhe

Das Meeresrauschen. Die Blätter im Wind. In die Sonne blinzeln. Ungestört der Natur nahe sein. Perfekte Erholung gibt es in den Villen von „*Reetland am Meer*“

Stellen Sie sich einfach vor, Sie wurden von der Sonne über der Ostsee geweckt. Erstmal strecken und den leichten Wind beim herzhaften Frühstück auf der Terrasse genießen. Dann ein kurzer Spaziergang ans Meer, barfuß, das frische Wasser umspült ihre Zehen und der Blick schweift über die unendliche See. Die Möwen sind die einzigen, die Sie heute begrüßen. Ein Traum? Vielleicht jetzt noch, aber definitiv verwirklicht. Das renommierte deutsche Immobilienunternehmen Albrecht Gebrüder & Co entwickelt mit der Reetland Immobilien GmbH im Norden der Insel Rügen auf ca. 100.000 m² 97 reetgedeckte Ferienhäuser in unmittelbarer Nachbarschaft zum Ostseestrand und dem Naturschutzgebiet Kreptitzer Heide. In einem ersten Bauabschnitt wurden dort zwischen Juni 2017 und Februar 2019 bereits 28 hochwertige Reetdachvillen verkauft, fertiggestellt und an die Käufer übergeben. Im Moment sind weitere 28 Immobilien im Vertrieb, mit den Bauarbeiten wurde bereits begonnen. Reetland wird zu einem führenden Familien- und Sportresorts im 4-Sterne-plus Segment an der Ostsee. Qualitativ hochwertige, großzügige Quartiere werden mit einer naturnahen Resortlandschaft zwischen Ostseestrand, Bodden und Naturschutzgebiet verbunden. Erstklassige Sport- und Spielangebote, hochwertige Wellness und Fitness Facilities und eine qualitativ anspruchsvolle gastronomische Versorgung ergänzen das attraktive Angebot an diesem einzigartigen Ort. Die Villen selbst stehen in 3 verschiedenen Typen zur Auswahl, von 99 bis 140 m². Letztere bietet auf 2 Geschossen

einen großzügigen Wohn-, Koch- und Essbereich inklusive einer Sauna und eines Arbeitszimmers im Erdgeschoss und 3 Schlafzimmer sowie zwei großzügige Bäder im 1. Stock. Die massive Bauweise mit Natur-Reetdächern vermittelt schon von außen Verbundenheit mit Tradition und ein besonderes Gefühl des Zu-Hause-Ankommens. Die hohe Qualität der Ausstattung genügt dabei perfekt den modernen Ansprüchen an Komfort und Langlebigkeit. Holzböden, große Fenster mit Fensterläden und Top-Equipment in den Bädern schaffen großzügiges Wohlfühlerlebnis. Rügen selbst zählt zu den beliebtesten Feriendestinationen Deutschlands. Die größte Insel der Republik in der Ostsee punktet vor allem mit landschaftlicher Vielfalt und vielen interessanten Ausflugszielen. Von grünen Hügeln und kleinen Bergen langen Sandstränden an Bodden und der Ostsee bis hin zu den schroffen Steilküsten und legendären Kreidefelsen – ein abwechslungsreicher und naturnaher Platz zum Durchatmen und Abschalten. Sportliche Zeitgenossen finden unendliche Möglichkeiten für Wassersport (Segeln, Kitesurfen), Reiten oder ausgedehnte Läufe der Küste entlang vor. Ein Golfplatz ist in 20 Minuten erreichbar. Und natürlich ist auch die gänzliche oder teilweise Vermietung der Häuser möglich. Reetland Immobilien verfügt hier über umfangreiche Erfahrung und ist auch mit einem erfolgreichen Leistungspaket rund um die Nutzung der Objekte als Geldanlage zur Unterstützung der Käufer bereit.



Perfekt für Liebhaber von Natur und Meer



Stephan Lütkehoff
Tel.: +49 38391 914 18, +49 178 36 27 721
E-Mail: luetkehoff@reetland.de

Reetland Immobilien GmbH
Nonnevitz 25 a-b
D-18556 Dranske-Bakenberg
www.reetland.de
www.eigentum-reetland.de